

Orçamento Analítico

OBRA					TIPO DE OBRA		ENDEREÇO																								
ETAPA 01 - FASE CINZA																															
CLIENTE					STATUS DA OBRA		CUSTO TOTAL										BDI		PREÇO TOTAL												
					Em Orçamento		R\$										687.403,90		22,00%		R\$										
ÍNDICE	ETAPA/ITEM	CÓDIGO	TIPO	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE.	MÃO DE OBRA	MATERIAL	CUSTO UNITÁRIO	EQUIPAMENTO	OUTROS	CUSTO UNITÁRIO	MÃO DE OBRA	MATERIAL	CUSTO TOTAL	EQUIPAMENTO	OUTROS	CUSTO TOTAL	BDI (%)	MÃO DE OBRA	MATERIAL	PREÇO UNITÁRIO	EQUIPAMENTO	OUTROS	PREÇO UNITÁRIO	MÃO DE OBRA	MATERIAL	PREÇO TOTAL	EQUIPAMENTO	OUTROS	PREÇO TOTAL
1	Etapa			ADMINISTRAÇÃO LOCAL		-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 8.743,68	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 8.743,68	22,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 10.667,29	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 10.667,29	
1.1	Item	4069	Insumo	Mestre de obras (horista)	HOURLY	176,00	R\$ 49,68	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 49,68	R\$ 8.743,68	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 8.743,68	22,00%	R\$ 60,61	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 60,61	R\$ 10.667,29	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 10.667,29	
2	Etapa			SERVIÇOS PRELIMINARES		-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 4.710,05	R\$ 9.669,45	R\$ -	R\$ -	R\$ 0,90	R\$ 14.380,40	22,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.746,26	R\$ 11.796,73	R\$ -	R\$ 1,10	R\$ 17.544,09	
2.1	Item	98459	Composição	Tapume com telha metálica. af_03/2024	M2	60,00	R\$ 24,16	R\$ 66,82	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 90,98	R\$ 1.449,60	R\$ 4.009,20	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.458,80	22,00%	R\$ 29,48	R\$ 81,52	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 111,00	R\$ 1.768,51	R\$ 4.891,22	R\$ -	R\$ -	R\$ 6.659,74	
2.2	Item	103689	Composição	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira. af_03/2022_ps	M2	5,00	R\$ 29,29	R\$ 434,55	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 463,84	R\$ 146,45	R\$ 2.172,75	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.319,20	22,00%	R\$ 35,73	R\$ 530,15	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 565,88	R\$ 178,67	R\$ 2.650,76	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.829,42	
2.3	Item	105009	Composição	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 1,50m - 2 utilizações. af_03/2024	M	90,00	R\$ 34,60	R\$ 38,75	R\$ -	R\$ 0,01	R\$ -	R\$ 73,36	R\$ 3.114,00	R\$ 3.487,50	R\$ -	R\$ 0,90	R\$ -	R\$ 6.602,40	22,00%	R\$ 42,21	R\$ 47,28	R\$ -	R\$ -	R\$ 0,01	R\$ 89,50	R\$ 3.799,08	R\$ 4.254,75	R\$ -	R\$ 1,10	R\$ 8.054,93	
3	Etapa			CANTEIRO DE OBRAS		-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.098,80	R\$ 8.967,41	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 12.066,21	22,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.780,54	R\$ 10.940,23	R\$ -	R\$ -	R\$ 14.720,77	
3.1	Item	7243	Insumo	Telha trapezoidal em aço zincado, sem pintura, altura de aproximadamente 40 mm, espessura de 0,50 mm e largura útil de 980 mm	M2	48,00	R\$ -	R\$ 47,40	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 47,40	R\$ -	R\$ 2.275,20	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.275,20	22,00%	R\$ -	R\$ 57,83	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 57,83	R\$ -	R\$ 2.775,74	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.775,74	
3.2	Item	6212	Insumo	Tabua *2,5 x 30 cm em pinus, mista ou equivalente da região - bruta	M	70,00	R\$ -	R\$ 16,67	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 16,67	R\$ -	R\$ 1.166,90	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.166,90	22,00%	R\$ -	R\$ 20,34	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 20,34	R\$ -	R\$ 1.423,62	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.423,62	
3.3	Item	4491	Insumo	Pontalete *7,5 x 7,5* cm em pinus, mista ou equivalente da região - bruta	M	70,00	R\$ -	R\$ 10,05	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 10,05	R\$ -	R\$ 703,50	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 703,50	22,00%	R\$ -	R\$ 12,26	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 12,26	R\$ -	R\$ 858,27	R\$ -	R\$ -	R\$ 858,27	
3.4	Item	5061	Insumo	Prego de aço polido com cabeça 18 x 27 (2 1/2 x 10)	KG	3,00	R\$ -	R\$ 20,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 20,00	R\$ -	R\$ 60,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 60,00	22,00%	R\$ -	R\$ 24,40	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 24,40	R\$ -	R\$ 73,20	R\$ -	R\$ -	R\$ 73,20	
3.5	Item	5068	Insumo	Prego de aço polido com cabeça 17 x 21 (2 x 11)	KG	3,00	R\$ -	R\$ 20,34	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 20,34	R\$ -	R\$ 61,02	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 61,02	22,00%	R\$ -	R\$ 24,81	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 24,81	R\$ -	R\$ 74,44	R\$ -	R\$ -	R\$ 74,44	
3.6	Item	34637	Insumo	Caixa d'água / reservatório em polietileno, 500 litros, com tampa	UN	1,00	R\$ -	R\$ 324,08	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 324,08	R\$ -	R\$ 324,08	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 324,08	22,00%	R\$ -	R\$ 395,38	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 395,38	R\$ -	R\$ 395,38	R\$ -	R\$ -	R\$ 395,38	
3.7	Item	5085	Insumo	Cadeado simples, corpo em latão macico, com largura de 35 mm e altura de aprox 30 mm, haste cementada (nao longa), em aço temperado com diametro de aprox 6,0 mm, incluindo 2 chaves	UN	4,00	R\$ -	R\$ 30,81	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 30,81	R\$ -	R\$ 123,24	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 123,24	22,00%	R\$ -	R\$ 37,59	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 37,59	R\$ -	R\$ 150,35	R\$ -	R\$ -	R\$ 150,35	
3.8	Item	5086	Insumo	Corrente de elo curto comum, soldada, galvanizada, espessura do elo = 1/2" (12,5 mm)	KG	4,00	R\$ -	R\$ 33,87	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 33,87	R\$ -	R\$ 135,48	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 135,48	22,00%	R\$ -	R\$ 41,32	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 41,32	R\$ -	R\$ 165,29	R\$ -	R\$ -	R\$ 165,29	
3.9	Item	OBT-128	Composição	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA PARA CANTEIRO , ELÉTRICA E HIDRÁULICA- MÃO DE OBRA	VB	1,00	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	22,00%	R\$ 1.220,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.220,00	R\$ 1.220,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.220,00	
3.10	Item	OBT-127	Composição	INSTALAÇÃO ELÉTRICA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO-MATERIAL	UN	1,00	R\$ -	R\$ 2.271,84	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.271,84	R\$ -	R\$ 2.271,84	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.271,84	22,00%	R\$ -	R\$ 2.771,64	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.771,64	R\$ -	R\$ 2.771,64	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.771,64	
3.11	Item	OBT-129	Composição	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA PORVISÓRIA PARA CANTEIRO - MATERIAL	UN	1,00	R\$ -	R\$ 402,94	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 402,94	R\$ -	R\$ 402,94	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 402,94	22,00%	R\$ -	R\$ 491,58	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 491,58	R\$ -	R\$ 491,58	R\$ -	R\$ -	R\$ 491,58	
3.12	Item	OBT_124	Composição	INSTALAÇÃO SANITÁRIA PORVISÓRIA PARA CANTEIRO-MATERIAL	UN	1,00	R\$ -	R\$ 662,49	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 662,49	R\$ -	R\$ 662,49	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 662,49	22,00%	R\$ -	R\$ 808,24	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 808,24	R\$ -	R\$ 808,24	R\$ -	R\$ -	R\$ 808,24	
3.13	Item	88262	Composição	Carpinteiro de formas com encargos complementares	H	24,00	R\$ 20,56	R\$ 6,41	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 26,97	R\$ 493,44	R\$ 153,84	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 647,28	22,00%	R\$ 25,08	R\$ 7,82	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 32,90	R\$ 602,00	R\$ 187,68	R\$ -	R\$ -	R\$ 789,68	
3.14	Item	88309	Composição	Pedreiro com encargos complementares	H	24,00	R\$ 20,76	R\$ 6,63	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 27,39	R\$ 498,24	R\$ 159,12	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 657,36	22,00%	R\$ 25,33	R\$ 8,09	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 33,42	R\$ 607,85	R\$ 194,13	R\$ -	R\$ -	R\$ 801,98	
3.15	Item	88316	Composição	Servente com encargos complementares	H	48,00	R\$ 15,17	R\$ 6,54	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 21,71	R\$ 728,16	R\$ 313,92	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.042,08	22,00%	R\$ 18,51	R\$ 7,98	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 26,49	R\$ 888,36	R\$ 382,98	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.271,34	
3.16	Item	88239	Composição	Ajudante de carpinteiro com encargos complementares	H	24,00	R\$ 15,79	R\$ 6,41	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 22,20	R\$ 378,96	R\$ 153,84	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 532,80	22,00%	R\$ 19,26	R\$ 7,82	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 27,08	R\$ 462,33	R\$ 187,68	R\$ -	R\$ -	R\$ 650,02	
4	Etapa			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA		-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.170,76	R\$ 7.656,72	R\$ 93,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 9.920,48	22,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.648,33	R\$ 9.341,20	R\$ 113,46	R\$ -	R\$ 12.102,99	
4.1	Item	96523	Composição	Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (incluindo escavação para colocação de fôrmas). af_01/2024	M3	8,00	R\$ 67,47	R\$ 26,84	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 94,31	R\$ 539,76	R\$ 214,72	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 754,48	22,00%	R\$ 82,31	R\$ 32,74	R\$ -	R\$ -	R\$ -							

5.2.6	Item	96545	Composição	Armação de bloco utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. af_01/2024 - BLOCOS FUNDAÇÕES	KG	218,20	R\$	4,34	R\$	11,66	R\$	-	R\$	-	R\$	16,00	R\$	946,99	R\$	2.544,21	R\$	-	R\$	-	R\$	3.491,20	22,00%	R\$	5,29	R\$	14,23	R\$	-	R\$	-	R\$	19,52	R\$	1.155,33	R\$	3.103,94	R\$	-	R\$	-	R\$	4.259,26			
5.2.7	Item	96546	Composição	Armação de bloco utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. af_01/2024 - BLOCOS FUNDAÇÕES	KG	65,30	R\$	3,27	R\$	10,71	R\$	-	R\$	-	R\$	13,98	R\$	213,53	R\$	699,36	R\$	-	R\$	-	R\$	912,89	22,00%	R\$	3,99	R\$	13,07	R\$	-	R\$	-	R\$	17,06	R\$	260,51	R\$	853,22	R\$	-	R\$	-	R\$	1.113,73			
5.2.8	Item	104920	Composição	Armação de bloco, sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. af_01/2024 - BLOCOS FUNDAÇÕES	KG	45,30	R\$	1,80	R\$	8,99	R\$	-	R\$	-	R\$	10,79	R\$	81,54	R\$	407,25	R\$	-	R\$	-	R\$	488,79	22,00%	R\$	2,20	R\$	10,97	R\$	-	R\$	-	R\$	13,16	R\$	99,48	R\$	496,84	R\$	-	R\$	-	R\$	596,32			
5.3	Subetapa			VIGAS BALDRAMES		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	7.502,79	R\$	44.022,17	R\$	10,84	R\$	18,32	R\$	51.554,12	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	9.153,41	R\$	53.707,05	R\$	13,22	R\$	22,35	R\$	62.896,03			
5.3.1	Item	92270	Composição	Fabricação de fôrma para vigas, com madeira serrada, e = 25 mm. af_09/2020	M2	218,45	R\$	25,17	R\$	116,95	R\$	0,04	R\$	0,08	R\$	142,24	R\$	5.498,39	R\$	25.547,73	R\$	8,74	R\$	17,48	R\$	31.072,33	22,00%	R\$	30,71	R\$	142,68	R\$	0,05	R\$	0,10	R\$	173,53	R\$	6.708,03	R\$	31.168,23	R\$	10,66	R\$	21,32	R\$	37.908,24			
5.3.2	Item	92759	Composição	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	KG	223,30	R\$	3,79	R\$	10,25	R\$	-	R\$	-	R\$	14,04	R\$	846,31	R\$	2.288,83	R\$	-	R\$	-	R\$	3.135,13	22,00%	R\$	4,62	R\$	12,51	R\$	-	R\$	-	R\$	17,13	R\$	1.032,49	R\$	2.792,37	R\$	-	R\$	-	R\$	3.824,86			
5.3.3	Item	92760	Composição	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem. af_06/2022	KG	4,00	R\$	2,53	R\$	10,69	R\$	-	R\$	-	R\$	13,22	R\$	10,12	R\$	42,76	R\$	-	R\$	-	R\$	52,88	22,00%	R\$	3,09	R\$	13,04	R\$	-	R\$	-	R\$	16,13	R\$	12,35	R\$	52,17	R\$	-	R\$	-	R\$	64,51			
5.3.4	Item	92761	Composição	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. af_06/2022	KG	1,00	R\$	1,66	R\$	10,75	R\$	-	R\$	-	R\$	12,41	R\$	1,66	R\$	10,75	R\$	-	R\$	-	R\$	12,41	22,00%	R\$	2,03	R\$	13,12	R\$	-	R\$	-	R\$	15,14	R\$	2,03	R\$	13,12	R\$	-	R\$	-	R\$	15,14			
5.3.5	Item	92762	Composição	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022	KG	600,00	R\$	1,10	R\$	9,96	R\$	-	R\$	-	R\$	11,06	R\$	660,00	R\$	5.976,00	R\$	-	R\$	-	R\$	6.636,00	22,00%	R\$	1,34	R\$	12,15	R\$	-	R\$	-	R\$	13,49	R\$	805,20	R\$	7.290,72	R\$	-	R\$	-	R\$	8.095,92			
5.3.6	Item	92763	Composição	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. af_06/2022	KG	82,50	R\$	0,68	R\$	8,62	R\$	-	R\$	-	R\$	9,30	R\$	56,10	R\$	711,15	R\$	-	R\$	-	R\$	767,25	22,00%	R\$	0,83	R\$	10,52	R\$	-	R\$	-	R\$	11,35	R\$	68,44	R\$	867,60	R\$	-	R\$	-	R\$	936,05			
5.3.7	Item	103675	Composição	Concretagem de vigas e lajes, fck=25 mpa, para lajes maciças ou nervuradas com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af_02/2022_ps	M3	14,00	R\$	30,73	R\$	674,64	R\$	0,15	R\$	0,06	R\$	705,58	R\$	430,22	R\$	9.444,96	R\$	2,10	R\$	0,84	R\$	9.878,12	22,00%	R\$	37,49	R\$	823,06	R\$	0,18	R\$	0,07	R\$	860,81	R\$	524,87	R\$	11.522,85	R\$	2,56	R\$	1,02	R\$	12.051,31			
6	Etapa			SUPERESTRUTURA		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	15.920,96	R\$	153.201,29	R\$	18.669,21	R\$	35,49	R\$	187.826,95	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	19.423,57	R\$	186.905,58	R\$	22.776,44	R\$	43,30	R\$	229.148,88			
6.1	Subetapa			PILARES TERREO A COBERTURA		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	4.588,08	R\$	25.856,95	R\$	12,36	R\$	11,38	R\$	30.468,77	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	5.597,46	R\$	31.545,47	R\$	15,08	R\$	13,88	R\$	37.171,89			
6.1.1	Item	92269	Composição	Fabricação de fôrma para pilares e estruturas similares, em madeira serrada, e=25 mm. af_09/2020 - Térreo a cobertura	M2	112,00	R\$	20,16	R\$	132,39	R\$	0,03	R\$	0,07	R\$	152,65	R\$	2.257,92	R\$	14.827,68	R\$	3,36	R\$	7,84	R\$	17.096,80	22,00%	R\$	24,60	R\$	161,52	R\$	0,04	R\$	0,09	R\$	186,23	R\$	2.754,66	R\$	18.089,77	R\$	4,10	R\$	9,56	R\$	20.858,10			
6.1.2	Item	92759	Composição	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022 - Térreo a cobertura	KG	148,20	R\$	3,79	R\$	10,25	R\$	-	R\$	-	R\$	14,04	R\$	561,68	R\$	1.519,05	R\$	-	R\$	-	R\$	2.080,73	22,00%	R\$	4,62	R\$	12,51	R\$	-	R\$	-	R\$	17,13	R\$	685,25	R\$	1.853,24	R\$	-	R\$	-	R\$	2.538,49			
6.1.3	Item	92762	Composição	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022 - Térreo a cobertura	KG	345,30	R\$	1,10	R\$	9,96	R\$	-	R\$	-	R\$	11,06	R\$	379,83	R\$	3.439,19	R\$	-	R\$	-	R\$	3.819,02	22,00%	R\$	1,34	R\$	12,15	R\$	-	R\$	-	R\$	13,49	R\$	463,39	R\$	4.195,81	R\$	-	R\$	-	R\$	4.659,20			
6.1.4	Item	92763	Composição	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. af_06/2022 - Térreo a cobertura	KG	158,40	R\$	0,68	R\$	8,62	R\$	-	R\$	-	R\$	9,30	R\$	107,71	R\$	1.365,41	R\$	-	R\$	-	R\$	1.473,12	22,00%	R\$	0,83	R\$	10,52	R\$	-	R\$	-	R\$	11,35	R\$	131,41	R\$	1.665,80	R\$	-	R\$	-	R\$	1.797,21			
6.1.5	Item	103669	Composição	Concretagem de pilares, fck = 25 mpa, com uso de baldes - lançamento, adensamento e acabamento. af_02/2022 - Térreo ao Superior	M3	6,00	R\$	213,49	R\$	784,27	R\$	1,50	R\$	0,59	R\$	999,85	R\$	1.280,94	R\$	4.705,62	R\$	9,00	R\$	3,54	R\$	5.999,10	22,00%	R\$	260,46	R\$	956,81	R\$	1,83	R\$	0,72	R\$	1.219,82	R\$	1.562,75	R\$	5.740,86	R\$	10,98	R\$	4,32	R\$	7.318,90			
6.2	Subetapa			VIGAS - COBERTURA		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	10.031,60	R\$	57.084,31	R\$	13,95	R\$	21,95	R\$	67.151,80	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	12.238,55	R\$	69.642,85	R\$	17,02	R\$	26,78	R\$	81.925,20			
6.2.1	Item	92270	Composição	Fabricação de fôrma para vigas, com madeira serrada, e = 25 mm. af_09/2020	M2	251,00	R\$	25,17	R\$	116,95	R\$	0,04	R\$	0,08	R\$	142,24	R\$	6.317,67	R\$	29.354,45	R\$	10,04	R\$	20,08	R\$	35.702,24	22,00%	R\$	30,71	R\$	142,68	R\$	0,05	R\$	0,10	R\$	173,53	R\$	7.707,56	R\$	35.812,43	R\$	12,25	R\$	24,50	R\$	43.556,73			
6.2.2	Item	92759	Composição	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	KG	413,80	R\$	3,79	R\$	10,25	R\$	-	R\$	-	R\$	14,04	R\$	1.568,30	R\$	4.241,45	R\$	-	R\$	-	R\$	5.809,75	22,00%	R\$	4,62	R\$	12,51	R\$	-	R\$	-	R\$	17,13	R\$	1.913,33	R\$	5.174,57	R\$	-	R\$	-	R\$	7.087,90			
6.2.3	Item	92760	Composição	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem. af_06/2022	KG	52,00	R\$	2,53	R\$	10,69	R\$	-	R\$	-	R\$	13,22	R\$	131,56	R\$	555,88	R\$	-	R\$	-	R\$	687,44	22,00%	R\$	3,09	R\$	13,04	R\$	-	R\$	-	R\$	16,13	R\$	160,50	R\$	678,17	R\$	-	R\$	-	R\$	838,68			
6.2.4	Item	92761	Composição	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. af_06/2022	KG	279,00	R\$	1,66	R\$	10,75	R\$	-	R\$	-	R\$	12,41	R\$	463,14	R\$	2.999,25	R\$	-	R\$	-	R\$	3.462,39	22,00%	R\$	2,03	R\$	13,12	R\$	-	R\$	-	R\$	15,14	R\$	565,03	R\$	3.659,09	R\$	-	R\$	-	R\$	4.224,12			
6.2.5	Item	92762	Composição	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022	KG	391,20	R\$	1,10	R\$	9,96	R\$	-	R\$	-	R\$	11,06	R\$	430,32	R\$	3.896,35	R\$	-	R\$	-	R\$	4.326,67	22,00%	R\$	1,34	R\$	12,15	R\$	-	R\$	-	R\$	13,49	R\$	524,99	R\$	4.753,55	R\$	-	R\$	-	R\$	5.278,54			
6.2.6	Item	92763	Composição	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. af_06/2022	KG	519,70	R\$	0,68	R\$	8,62	R\$	-	R\$	-	R\$	9,30	R\$	353,40	R\$	4.479,81	R\$	-	R\$	-	R\$	4.833,21	22,00%	R\$	0,83	R\$	10,52	R\$	-	R\$	-	R\$	11,35	R\$	431,14	R\$	5.465,37	R\$	-	R\$	-	R\$	5.896,52			
6.2.7	Item	103674	Composição	Concretagem de vigas e lajes, fck=25 mpa, para lajes premoldadas com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af_02/2022_ps	M3	17,00	R\$	45,13	R\$	679,83	R\$	0,23	R\$	0,11	R\$	725,30	R\$	767,21	R\$	11.557,11	R\$	3,91	R\$	1,87	R\$	12.330,10	22,00%	R\$	55,06	R\$	829,39	R\$	0,28	R\$	0,13	R\$	884,87	R\$	936,00	R\$	14.099,67	R\$	4,77	R\$	2,28	R\$	15.042,72			
6.3	Subetapa			LAJE COBERTURA		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	1.301,28	R\$	54.903,24	R\$	5,40	R\$	2,16	R\$	56.212,08	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	1.587,56	R\$	66.981,95	R\$	6,59	R\$	2,64	R\$	68.578,74			
6.3.1	Item	92768	Composição	Armação de laje de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	KG	60,00	R\$	3,25	R\$	10,27	R\$	-	R\$	-	R\$	13,52	R\$	195,00	R\$	616,20	R\$	-	R\$	-	R\$	811,20	22,00%	R\$	3,97	R\$	12,53	R\$	-	R\$	-	R\$	16,49	R\$	237,90	R\$	751,76	R\$	-	R\$	-	R\$	989,66			
6.3.2	Item	109CF5	Composição	LAJE PRÉ-MOLDADA (EPS + TELA + VIGOTAS) - PAVIMENTO COBERTURA		300,00	R\$	-	R\$	100,00	R\$	-	R\$	-	R\$	100,00	R\$	-	R\$	30.000,00	R\$	-	R\$	-	R\$	30.000,00	22,00%	R\$	-	R\$	122,00	R\$	-	R\$	-	R\$	122,00	R\$	-	R\$	36.600,00	R\$	-	R\$	-	R\$	36.600,00			
6.3.3	Item	103675	Composição	Concretagem de vigas e lajes, fck=25 mpa, para lajes maciças ou nervuradas com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af_02/2022_ps	M3	36,00	R\$	30,73	R\$	674,64	R\$	0,15	R\$	0,06	R\$	705,58	R\$	1.106,28	R\$	24.287,04	R\$	5,40	R\$	2,16	R\$	25.400,88	22,00%	R\$	37,49	R\$	823,06	R\$	0,18	R\$	0,07	R\$	860,81	R\$	1.349,66	R\$	29.630,19	R\$	6,59	R\$	2,64	R\$	30.989,07			
6.4	Subetapa			ESCORAMENTO		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	15.356,80	R\$	18.637,50	R\$	-	R\$	-	R\$	33.994,30	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	18.735,30	R\$	22.737,75	R\$	-	R\$	-	R\$	41.473,05
6.4.1																																																		

7.3		Item		87531	Composição	Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m² e 10m², e = 17,5mm, com taliscas. af_03/2024	M2	1.730,00	R\$	15,42	R\$	20,97	R\$	0,08	R\$	0,04	R\$	36,51	R\$	26.676,60	R\$	36.278,10	R\$	138,40	R\$	69,20	R\$	63.162,30	22,00%	R\$	18,81	R\$	25,58	R\$	0,10	R\$	0,05	R\$	44,54	R\$	32.545,45	R\$	44.259,28	R\$	168,85	R\$	84,42	R\$	77.058,01						
8		Etap				PISO		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	5.295,81	R\$	20.199,68	R\$	62,39	R\$	33,03	R\$	25.590,91	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	6.460,89	R\$	24.643,61	R\$	76,12	R\$	40,30	R\$	31.220,91				
8.1		Item		87690	Composição	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, não aderido, acabamento não reforçado, espessura 5cm. af_07/2021	M2	367,00	R\$	14,43	R\$	40,19	R\$	0,17	R\$	0,09	R\$	54,88	R\$	5.295,81	R\$	14.749,73	R\$	62,39	R\$	33,03	R\$	20.140,96	22,00%	R\$	17,60	R\$	49,03	R\$	0,21	R\$	0,11	R\$	66,95	R\$	6.460,89	R\$	17.994,67	R\$	76,12	R\$	40,30	R\$	24.571,97						
8.2		Item		519	Insumo	Tela Q-92	M2	367,00	R\$	-	R\$	11,60	R\$	-	R\$	-	R\$	11,60	R\$	-	R\$	4.257,20	R\$	-	R\$	-	R\$	4.257,20	22,00%	R\$	-	R\$	14,15	R\$	-	R\$	-	R\$	14,15	R\$	-	R\$	5.193,78	R\$	-	R\$	-	R\$	5.193,78						
8.3		Item		653	Insumo	LONA PRETA (L 4x1m)	M2	367,00	R\$	-	R\$	3,25	R\$	-	R\$	-	R\$	3,25	R\$	-	R\$	1.192,75	R\$	-	R\$	-	R\$	1.192,75	22,00%	R\$	-	R\$	3,97	R\$	-	R\$	-	R\$	3,97	R\$	-	R\$	1.455,16	R\$	-	R\$	-	R\$	1.455,16						
9		Etap				TELHADO E COBERTURA		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	22.906,29	R\$	69.359,27	R\$	-	R\$	-	R\$	92.265,56	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	27.945,67	R\$	84.618,31	R\$	-	R\$	-	R\$	112.563,99				
9.1		Subet				TELHADO		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	20.736,29	R\$	61.478,77	R\$	-	R\$	-	R\$	82.215,06	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	25.298,27	R\$	75.004,10	R\$	-	R\$	-	R\$	100.302,38				
9.1.1		Item		OBT_130	Composição	COBERTURA TELHA DE ALUMÍNIO C/ MIOLO POLIURETANO - SANDUICHE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - TELHA TERMO ACÚSTICA	M2	288,00	R\$	72,00	R\$	213,47	R\$	-	R\$	-	R\$	285,47	R\$	20.736,29	R\$	61.478,77	R\$	-	R\$	-	R\$	82.215,06	22,00%	R\$	87,84	R\$	260,43	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	348,27	R\$	25.298,27	R\$	75.004,10	R\$	-	R\$	-	R\$	100.302,38				
9.2		Subet				ALGEROZ DE CONCRETO		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	2.170,00	R\$	7.880,50	R\$	-	R\$	-	R\$	10.050,50	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	2.647,40	R\$	9.614,21	R\$	-	R\$	-	R\$	12.261,61				
9.2.1		Item		ORC1382	Insumo	ALGEROZ DE CONCRETO 30x100 cm	UN	209,00	R\$	-	R\$	32,50	R\$	-	R\$	-	R\$	32,50	R\$	-	R\$	6.792,50	R\$	-	R\$	-	R\$	6.792,50	22,00%	R\$	-	R\$	39,65	R\$	-	R\$	-	R\$	39,65	R\$	-	R\$	8.286,85	R\$	-	R\$	-	R\$	8.286,85						
9.2.2		Item		414	Insumo	Argamassa ACIII - 20 Kg	UN	34,00	R\$	-	R\$	32,00	R\$	-	R\$	-	R\$	32,00	R\$	-	R\$	1.088,00	R\$	-	R\$	-	R\$	1.088,00	22,00%	R\$	-	R\$	39,04	R\$	-	R\$	-	R\$	39,04	R\$	-	R\$	1.327,36	R\$	-	R\$	-	R\$	1.327,36						
9.2.3		Item		OBT_161	Composição	MÃO DE OBRA - SERVIÇO: - ASSENTAMENTO DE ALGEROZ	DIA	7,00	R\$	310,00	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	310,00	R\$	2.170,00	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	2.170,00	22,00%	R\$	378,20	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	378,20	R\$	2.647,40	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	2.647,40						
10		Etap				IMPERMEABILIZAÇÃO		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	5.136,23	R\$	9.767,19	R\$	-	R\$	-	R\$	14.903,43	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	6.266,20	R\$	11.915,98	R\$	-	R\$	-	R\$	18.182,18				
10.1		Subet				IMPERMEABILIZAÇÃO - TÉRREO		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	3.806,33	R\$	6.205,57	R\$	-	R\$	-	R\$	10.011,90	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	4.643,73	R\$	7.570,79	R\$	-	R\$	-	R\$	12.214,52				
10.1.1		Subet				Neutrol - Viga Baldrame		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	933,33	R\$	1.860,71	R\$	-	R\$	-	R\$	2.794,04	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	1.138,67	R\$	2.270,06	R\$	-	R\$	-	R\$	3.408,73				
10.1.1.1		Item		ORC-162	Composição	IMPERMEABILIZAÇÃO DE BALDRAMES C/ FRIO ASFALTO - MÃO DE OBRA	M2	210,00	R\$	4,44	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	4,44	R\$	933,33	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	933,33	22,00%	R\$	5,42	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	5,42	R\$	1.138,67	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	1.138,67				
10.1.1.2		Item		ORC-163	Composição	IMPERMEABILIZAÇÃO DE BALDRAMES C/ FRIO ASFALTO - MATERIAL	M2	210,00	R\$	-	R\$	8,86	R\$	-	R\$	-	R\$	8,86	R\$	-	R\$	1.860,71	R\$	-	R\$	-	R\$	1.860,71	22,00%	R\$	-	R\$	10,81	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	10,81	R\$	-	R\$	2.270,06	R\$	-	R\$	-	R\$	2.270,06				
10.1.2		Subet				Argamassa polimérica - Rodapés		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	2.873,00	R\$	4.344,86	R\$	-	R\$	-	R\$	7.217,86	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	3.505,06	R\$	5.300,73	R\$	-	R\$	-	R\$	8.805,79		
10.1.2.1		Item		ORC-164	Composição	IMPERMEABILIZAÇÃO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA PAREDES E PISOS - MÃO DE OBRA	M2	221,00	R\$	13,00	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	13,00	R\$	2.873,00	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	2.873,00	22,00%	R\$	15,86	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	15,86	R\$	3.505,06	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	3.505,06				
10.1.2.2		Item		OObT-146	Composição	IMPERMEABILIZAÇÃO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA PAREDES E PISOS - MATERIAL	M2	221,00	R\$	-	R\$	19,66	R\$	-	R\$	-	R\$	19,66	R\$	-	R\$	4.344,86	R\$	-	R\$	-	R\$	4.344,86	22,00%	R\$	-	R\$	23,99	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	23,99	R\$	-	R\$	5.300,73	R\$	-	R\$	-	R\$	5.300,73				
10.2		Subet				IMPERMEABILIZAÇÃO - COBERTURA		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	1.329,90	R\$	3.561,63	R\$	-	R\$	-	R\$	4.891,53	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	1.622,48	R\$	4.345,19	R\$	-	R\$	-	R\$	5.967,67		
10.2.1		Subet				Manta Asfáltica - Laje da cobertura - Caixa d'água		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	229,90	R\$	615,70	R\$	-	R\$	-	R\$	845,60	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	280,48	R\$	751,15	R\$	-	R\$	-	R\$	1.031,63		
10.2.1.1		Item		OObT-145	Composição	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ MANTA ASFÁLTICA POLIESTILENO EM PAREDES E PISOS - MÃO DE OBRA	M2	10,45	R\$	22,00	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	22,00	R\$	229,90	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	229,90	22,00%	R\$	26,84	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	26,84	R\$	280,48	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	280,48				
10.2.1.2		Item		OBT_183	Composição	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ MANTA ASFÁLTICA POLIESTILENO EM PAREDES E PISOS - MATERIAL	M2	10,45	R\$	-	R\$	58,92	R\$	-	R\$	-	R\$	58,92	R\$	-	R\$	615,70	R\$	-	R\$	-	R\$	615,70	22,00%	R\$	-	R\$	71,88	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	71,88	R\$	-	R\$	751,15	R\$	-	R\$	-	R\$	751,15				
10.2.2		Subet				Manta Asfáltica - Marquise - Circulação		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	1.100,00	R\$	2.945,93	R\$	-	R\$	-	R\$	4.045,93	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	1.342,00	R\$	3.594,03	R\$	-	R\$	-	R\$	4.936,03
10.2.2.1		Item		OObT-145	Composição	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ MANTA ASFÁLTICA POLIESTILENO EM PAREDES E PISOS - MÃO DE OBRA	M2	50,00	R\$	22,00	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	22,00	R\$	1.100,00	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	1.100,00	22,00%	R\$	26,84	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	26,84	R\$	1.342,00	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	1.342,00		
10.2.2.2		Item		OBT_183	Composição	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ MANTA ASFÁLTICA POLIESTILENO EM PAREDES E PISOS - MATERIAL	M2	50,00	R\$	-	R\$	58,92	R\$	-	R\$	-	R\$	58,92	R\$	-	R\$	2.945,93	R\$	-	R\$	-	R\$	2.945,93	22,00%	R\$	-	R\$	71,88	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	71,88	R\$	-	R\$	3.594,03	R\$	-	R\$	-	R\$	3.594,03				
11		Etap				LOCAÇÕES E AQUISIÇÕES DE EQUIPAMENTOS		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	3.280,32	R\$	3.973,90	R\$	1.500,00	R\$	8.754,22	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	4.001,99	R\$	4.848,16	R\$	1.830,00	R\$	10.680,15				
11.1		Subet				AQUISIÇÃO		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	2.560,32	R\$	429,90	R\$	1.500,00	R\$	4.490,22	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	3.123,59	R\$	524,48	R\$	1.830,00	R\$	5.478,07		
11.1.1		Item		1241	Insumo	Carro de Mão Tramontina Reforçado	UN	6,00	R\$	-	R\$	426,72	R\$	-	R\$	-	R\$	426,72	R\$	-	R\$	2.560,32	R\$	-	R\$	-	R\$	2.560,32	22,00%	R\$	-	R\$	520,60	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	520,60	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	3.123,59	R\$	1.830,00	R\$	5.478,07		
11.1.2		Item		CP1278	Insumo	Bebedouro Industrial	UN	1,00	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	1.500,00	R\$	-	R\$	2.560,32	R\$	-	R\$	-	R\$	1.500,00	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	1.830,00	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	1.830,00				
11.1.3		Item		1259	Insumo	Furadeira Bosch 750 W	UN	1,00	R\$	-	R\$	429,90	R\$	-	R\$	-	R\$	429,90	R\$	-	R\$	429,90	R\$	-	R\$	-	R\$	429,90	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	524,48	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	524,48	R\$	-	R\$	-	R\$	524,48				
11.2		Subet				LOCAÇÃO		-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	720,00	R\$	3.544,00	R\$	-	R\$	4.264,00	22,00%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	878,40	R\$	4.323,68	R\$	-	R\$	-	R\$	5.202,08</				